

Kúpna zmluva

uzavretá medzi:

Predávajúci :

Obec Mošurov, Mošurov 15, 082 67,

IČO: 00690562, zastúpená starostom obce: JUDr. Stanislavom Krajňákom

Kupujúci :

Bohuslava Pašmíková rod. Jalakšová,

občan SR a manžel Ondrej Pašmík ro

Mošurov 58, občan SR

uzavretá za týchto podmienok:

1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Mošurov, LV č. 1:
 - parcely číslo KNC 147. ostatné plochy o výmere 854 m².
2. Predmetom prevodu je novovytvorená parcela **KNC 147/5, záhrady o výmere 335 m²**, vytvorená geometrickým plánom číslo 59/2012 vyhotoveným Štefanom Vargom, ktorý autorizačne overil Ing. Anton Fabian, úradne overila Správa katastra Prešov dňa 08.10.2012 z parcely KNC 147.
3. Predávajúci predáva novovytvorenú parcelu KNC 147/5, záhrady o výmere 335 m² kupujúcim za dohodnutú kúpnu cenu 167,50 €, slovom: jednošesťdesiatšesť eur a päťdesiat centov, ide o **prípád hodný osobitného zreteľa**. Kupujúci ju za túto dohodnutú kúpnu cenu kupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
4. Zmluvné strany sa dohodli a prehlasujú, že dohodnutú kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť uhradia kupujúci predávajúcemu v hotovosti, v deň podpisu tejto zmluvy, predávajúci podpisom tejto zmluvy zároveň potvrdzuje prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s geodetickým zameraním a návrhom na vklad budú hradíť kupujúci.
6. Kupujúci prehlasujú, že si predmetnú nehnuteľnosť prehliadli, je im známy jej stav a túto kupujú v takom stave, v akom sa nachádza v deň podpisu tejto zmluvy.
7. Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti povolením vkladu do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Prešov.

8. Predávajúci a kupujúci si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak dôjde k porušeniu dohodnutých podmienok medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
10. Účastníci prehlasujú, že zmluva bola vypracovaná jasne, zrozumiteľne a určito, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju po prečítaní podpisujú.

V Mošurove, dňa 09.11.2012

Predávajúci

Obec Mošurov
JUDr. Stanislav Krajňák



Kupujúci

Bohuslava Pašmíková

Ondrej Pašmík