

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá medzi:

### Povinná z vecného bremena I :

Darina Molčanová rod. Vertal'ová,  
67, občan SR

bytom Mošurov 48, 082

### Povinný z vecného bremena II:

Viliam Vertal', rod. Vertal',  
občan SR

, bytom Mošurov 36, 082 67,

### Povinná z vecného bremena III:

Obec Mošurov, IČO: 00690562, Mošurov 15, 082 67,  
v zastúpení JUDr. Stanislav Krajňák – starosta obce

### Oprávnená z vecného bremena:

Mgr. Martina Bujňáková, rod. Matisková,  
61, 082 67, občan SR

, bytom Mošurov

uzavretá za týchto podmienok:

1. Povinná z vecného bremena I Darina Molčanová prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti, v 1/1 ( $\frac{1}{2} + \frac{1}{2}$ ), nachádzajúcej sa v katastrálnom území Mošurov, zapísanej na LV č. 289 (predtým LV č. 68):
  - parcely KNC číslo 114/1, záhrady o výmere 1423 m<sup>2</sup>.
2. Povinný z vecného bremena II Viliam Vertal' prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (v1/1) nachádzajúcej sa v katastrálnom území Mošurov, zapísanej na LV č. 644:
  - parcely KNE číslo 51/1, trvalé trávne porasty o výmere 413 m<sup>2</sup>, v 1/1.
3. Povinná z vecného bremena III Obec Mošurov zastúpená starostom obce JUDr. Stanislavom Krajňákom prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností (v1/1) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mošurov, zapísaných na:  
LV č. 1:
  - parcely KNC číslo 77/3, záhrady o výmere 81 m<sup>2</sup>
  - parcely KNC číslo 157, vodné plochy o výmere 6578 m<sup>2</sup>LV č. 386:
  - parcely KNE číslo 195, zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m<sup>2</sup>.
4. Oprávnená z vecného bremena Mgr. Martina Bujňáková prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mošurov, zapísaných na LV č. 672:
  - parcely KNC číslo 77/2, záhrady o výmere 1563 m<sup>2</sup>.

5. Zmluvné strany touto zmluvou si zriaďujú vecné bremeno na parcele KNC 77/3, KNC 114/1, KNC 157, KNE 51/1, KNE 195 – právo uložiť a mať uložené kanalizačné potrubie, právo vstupu na pozemky za účelom údržby, opravy a kontroly kanalizačného potrubia a pri havárii v prospech každodobého vlastníka parcely KNC 77/2 a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 60/2012, ktorý vyhotovil geodet Štefan Varga, úradne overila Správa katastra Prešov dňa 08.10.2012.
6. Vecné bremeno si zriaďujú **bezodplatne**, avšak vlastník parcely KNC 114/1 v budúcnosti, v prípade záujmu, má právo bezodplatne napojiť sa na predmetné kanalizačné potrubie. Toto vecné bremeno prechádza aj na nových vlastníkov.
7. **Všetci povinní z vecného bremene zároveň splnomocňujú** oprávnenú z vecného bremena Mgr. Martinu Bujňákovú na opravu prípadných chýb spravených v písaní, počítaní, prípadne na opravu iných zjavných nezrovnalostí urobených v tejto zmluve.
8. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uvedené v tejto zmluve oprávnený nadobudne vkladom do KN na katastrálnom odbore Okresného úradu Prešov.
9. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto bola vypracovaná jasne, zrozumiteľne a určito, že nebola uzatvorená v tiesni.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mošurove, 06.06.2018

**Povinná z vecného bremena I :**

Darina Molčanová

**Povinný z vecného bremena II:**

Viliam Vertaľ

**Povinná z vecného bremena III:**

Obec Mošurov, IČO: 00690562, Mošurov 15, 082 67,  
v zastúpení JUDr. Stanislav Krajňák – starosta obce



**Oprávnená z vecného bremena:**

Mgr. Martina Bujňáková