

Zámenná zmluva

Účastník I:

Obec Mošurov, Mošurov 15, 082 67,
IČO: 00690562, zastúpená starostom obce: JUDr. Stanislavom Krajňákom

Účastník II :

Ol'ga Čengerová rod. Kmecová, bytom Mošurov 11, občan SR

1. Účastník I Obec Mošurov prehlasuje, že je výlučným vlastníkom (v 1/1) nehnuteľnosti v k. ú. Mošurov, zapísanej na LV č. 1:
 - parcely číslo KNC 21, ostatné plochy o výmere 871 m².
2. Účastník II Ol'ga Čengerová prehlasuje, že je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v k. ú. Mošurov, zapísanej na LV č. 84:
 - parcely číslo KNE 87/42, trvalé trávne porasty o výmere 4361 m² a to v podiele 6/720 (36 m²).
3. **Geometrickým plánom číslo 58/2012**, ktorý vyhotovil Štefan Varga, úradne overila Správa katastra Prešov dňa 08.10.2012 z pôvodnej parcely číslo KNC 21 bola odčlenená parcela 21/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 291 m².
4. Účastníci si zamieňajú parcely takto:
 - Účastník II Ol'ga Čengerová sa stáva výlučnou vlastníčkou novovytvorenej parcely KNC 21/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 291 m²
 - Účastník I Obec Mošurov sa stáva podielovým spoluvlastníkom parcely KNE 87/42, t.t.p. o výmere 4361 m² a to v podiele 6/720.
5. Účastníci zmluvy sa dohodli na finančnom vyrovnaní za zámenu a to tak, že účastník II Ol'ga Čengerová vyplatí účastníkovi I Obci Mošurov sumu **127,50 €**, slovom: jednotodvadsaťsedem eur päťdesiat centov (účastníčka II Ol'ga Čengerová získava 255 m² za cenu 0,50 €/m²) a to v hotovosti v deň podpisu tejto zámennej zmluvy. Účastník I Obec Mošurov podpisom tejto zmluvy zároveň potvrdzuje prevzatie sumy 127,50 €.
6. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že vyhotovenie geometrického plánu a správny poplatok do KN zaplatí účastník II Ol'ga Čengerová.
7. Účastníčka II Ol'ga Čengerová zároveň prehlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena práva uloženia a prevádzkovania vodovodu a jeho zariadení na novovytvorenej parcele KNC 21/2 a na základe výzvy Obce Mošurov ihneď pristúpi k podpisu zmluvy.
8. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si predmetné nehnuteľností prehládli a zamieňajú si ich v takom stave v akom sa nachádzajú v deň prevodu.

9. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto bola vypracovaná jasne, zrozumiteľne a určito, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mošurove, dňa 29.10.2012

účastník I Obec Mošurov
zastúpená JUDr. Stanislavom Krajňákom
starostom obce



účastník II Oľga Čengerová